

- 3.3. Wysokość pomieszczeń - 3,77 m również spełnia wymagania warunków technicznych dla projektowanych funkcji .
- 3.4. Istnieje możliwość zamontowania dźwigu osobowego , w klatce schodowej , po przeprojektowaniu i przebudowie biegu schodów z II piętra na poddasze (przesunięcia go do ściany) .
- 3.5. Warunek doświetlenia pomieszczeń II piętra, światłem naturalnym, jest spełniony. Na poddaszu , w zależności od przewidywanych funkcji można będzie pomieszczenia doświetlić dodatkowo poprzez zamontowanie dodatkowych okien połaciowych.
- 3.6. Na każdej kondygnacji zlokalizowane są sanitariaty, męski i damski, spełnione są więc warunki techniczne odnośnie odległości miejsc pracy od sanitariatów ogólnodostępnych.

4. Wnioski i zalecenia.

W oparciu o przeprowadzone oględziny, po zapoznaniu się z dokumentacją - rysunkami technicznymi budynku , przedstawiam następujące wnioski i zalecenia :

1. Ogólny stan techniczny , użytkowy i funkcjonalny budynku jest dobry i pozwala na przewidywaną przebudowę pomieszczeń II piętra i poddasza.
2. Konstrukcja budynku nie wymaga żadnych wzmocnień, jedynie w związku z przewidywaną windą ostatni bieg schodów z II piętra na poddasze , klatki schodowej, wymaga przesunięcia ze środka pod ścianę.
3. Konstrukcja budynku szkieletowa pozwala na zastosowanie dowolnego układu ścian działowych gr. 6 -12 cm.
4. Ilość przewodów wentylacyjnych w kominach pozwoli na prawidłowe zwentylowanie projektowanych pomieszczeń biurowych.
5. Zaleca się wykonanie inwentaryzacji budynku w celu uaktualnienia posiadanych rysunków poszczególnych kondygnacji oraz elewacji.